

**ERILLISVELOITUSHINNASTO 2020 – EASY ISÄNNÖINTI**

alv 24%

Isännöintisopimuksen mukaisen kuukausiveloituksen lisäksi veloitetaan todelliset kulut seuraavasti;

**Kokoukset**

kokoukset toimistoaikana	105,00 € / enintään kaksi tuntia
klo 16.00-18.30 alkava kokous	125,00 € / enintään kaksi tuntia
klo 19.00 tai myöhemmin alkava kokous	150,00 € / enintään kaksi tuntia
viikonloppu- ja pyhäpäiväisiä	85,00 € / seuraavat tunnit
Urakkaneuvottelu, vakuutustarkastus tai muu katselmus / tarkastus	+100%
	80,00 € / tunti

**Posti- ja kopiokulut**

postikulut	postin hinnaston mukaisesti
kopiokulut / pankkitilisiirrot	0,35 € / kpl
kopiokulut / värillinen kopio	0,50 € / kpl
kirjekuoret, iso / pieni	0,35 € / kpl / 0,30 € / kpl
tasekirjakansio + 2 kpl CD	10,00 € / kpl

**Tilaajalta peritään**

	<b>Laskulla</b>	<b>Verkkokauppa</b>
isännöitsijäntodistus (lainaosuustieto 30.6. tai 31.12.)	80,00 €	65,00 €
isännöitsijäntodistus + liitteet (tilinpäätös, talousarvio, kunnossapitotarveselvitys, yhtiöjärjestys ja pohjapiirros)	105,00 €	90,00 €
Pikatoimitus	40,00 €	40,00 €
Energiatodistus	12,00 €	
lainaosuuslaskelma (per laina)	50,00 €	
Oven avaus, työaikana	50,00 €	
työajan ulkopuolella	80,00 €	
<i>(ei päivystystä, mahdollisuuksien mukaan)</i>		

**Muut erillisveloitukset**

lisätyöt	65,00 € / tunti
mittariluenta	5,00 € / mittari / luentakerta
Sähköinen allekirjoitus	3,00 € / kpl
käyttökorvausten yms. laskutus	8,00 € / kohde / kerta
laminointi, arkistolaatikko	5,00 € / kpl
huomautuslasku	5,00 € (peritään laskutettavalta)
asiakirjojen turvahävitys	6,00 € / mappi
kauttalaskutus	laskun summa + 10 %
tilintarkastusaineiston kuljetus	30,00 € / vientikerta
tiedotteiden tms. toimitus	30,00 € / vientikerta
kaupparekisteriote, rasiustodistus	15,00 €
rakennuttajapalvelu	1,24 % urakkahinnasta
kuitenkin vähintään	275,00 €
urakkasopimuksen laadinta	150,00 €
rakennus- tai toimenpideluvan	
hakeminen	150,00 € + viranomaiskulut
kiinnitysten haku	300,00 € + viranomaiskulut
hädän toimeenpano	150,00 € + viranomaiskulut
hallintaanottovaroitustiedoksianto	25,00 € + viranomaiskulut
yhtiökokouksen koolle kutsuminen	100,00 € + viranomaiskulut
(hallintaanottotapauksessa)	

**Arvonlisävero**

Kaikki hinnat sisältävät arvonlisäveron, 24 %