

ERILLISVELOITUSHINNASTO 2020

alv 24%

Isännöintisopimuksen mukaisen kuukausiveloituksen lisäksi veloitetaan todelliset kulut seuraavasti;

Kokoukset

| | |
|--|----------------------------------|
| kokoukset toimistoaikana: ilman erillisveloitusta yhtiöjärjestyksen mukaiset yhtiökokoukset ja kaksi hallituksen kokousta, seuraavat kokoukset 80,00 € / tunti | |
| klo 16.00-18.30 alkava kokous | 125,00 € / enintään kaksi tuntia |
| klo 19.00 tai myöhemmin alkava kokous | 150,00 € / enintään kaksi tuntia |
| | 85,00 € / seuraavat tunnit |
| viikonloppu- ja pyhäpäiväisiä | +100% |
| Urakkaneuvottelu, vakuutustarkastus tai muu katselmus / tarkastus | 80,00 € / tunti |

Posti- ja kopiokulut

| | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| postikulut | postin hinnaston mukaisesti |
| kopiokulut / pankkitilisiirrot | 0,35 € / kpl |
| kopiokulut / värillinen kopio | 0,50 € / kpl |
| kirjekuoret, iso / pieni | 0,35 € / kpl / 0,30 € / kpl |
| tasekirjakansio + 2 kpl CD | 10,00 € / kpl |

Tilaajalta peritään

| | Laskulla | Verkkokauppa |
|--|-----------------|---------------------|
| isännöitsijäntodistus (lainaosuustieto 30.6. tai 31.12.) | 80,00 € | 65,00 € |
| isännöitsijäntodistus + liitteet (tilinpäätös, talousarvio, kunnossapitotarveselvitys, yhtiöjärjestys ja pohjapiirros) | 105,00 € | 90,00 € |
| Pikatoimitus | 40,00 € | 40,00 € |
| Energiatodistus | 12,00 € | |
| lainaosuuslaskelma (per laina) | 50,00 € | |
| Oven avaus, työaikana | 50,00 € | |
| työajan ulkopuolella | 80,00 € | |
| <i>(ei päivystystä, mahdollisuuksien mukaan)</i> | | |

Muut erillisveloitukset

| | |
|---|-----------------------------------|
| lisätyöt | 65,00 € / tunti |
| mittariluenta | 5,00 € / mittari / luentakerta |
| Sähköinen allekirjoitus | 3,00 € / kpl |
| käyttökorvausten yms. laskutus | 8,00 € / kohde / kerta |
| laminointi, arkistolaatikko | 5,00 € / kpl |
| huomautuslasku | 5,00 € (peritään laskutettavalta) |
| asiakirjojen turvahävitys | 6,00 € / mappi |
| kauttalaskutus | laskun summa + 10 % |
| tilintarkastusaineiston kuljetus | 30,00 € / vientikerta |
| tiedotteiden tms. toimitus | 30,00 € / vientikerta |
| kaupparekisteriote, rasisuodistus | 15,00 € |
| rakennuttajapalvelu | 1,24 % urakkahinnasta |
| kuitenkin vähintään | 275,00 € |
| Urakkasopimuksen laadinta | 150,00 € |
| Rakennus- tai toimenpideluvan hakeminen | 150,00 € + viranomaiskulut |
| Kiinnitysten haku | 300,00 € + viranomaiskulut |
| Häädön toimeenpano | 150,00 € + viranomaiskulut |
| Hallintaanottovaroitustiedoksianto | 25,00 € + viranomaiskulut |
| yhtiökokouksen koolle kutsuminen | 100,00 € + viranomaiskulut |
| (hallintaanotto tapauksessa) | |

Arvonlisävero

Kaikki hinnat sisältävät arvonlisäveron, 24 %