

ERILLISVELOITUSHINNASTO 2021

alv 24%

Isännöintisopimuksen mukaisen kuukausiveloituksen lisäksi veloitetaan todelliset kulut seuraavasti;

Kokoukset

kokoukset toimistoaikana: ilman erillisveloitusta yhtiöjärjestyksen mukaiset yhtiökokoukset ja kaksi hallituksen kokousta, seuraavat kokoukset 80,00 € / tunti	
klo 16.00-18.30 alkava kokous	130,00 € / enintään kaksi tuntia
klo 19.00 tai myöhemmin alkava kokous	150,00 € / enintään kaksi tuntia
	90,00 € / seuraavat tunnit
viikonloppu- ja pyhäpäiväisiä	+100%
Urakkaneuvottelu, vakuutustarkastus tai muu katselmus / tarkastus	80,00 € / tunti

Posti- ja kopiokulut

postikulut	postin hinnaston mukaisesti
kopiokulut / pankkitilisiirrot	0,38 € / kpl
kopiokulut / värillinen kopio	0,55 € / kpl
kirjekuoret, iso / pieni	0,40 € / kpl / 0,35 € / kpl
tasekirjakansio + muistitikku	20,00 € / kpl

Tilaajalta peritään

	Laskulla	Verkkokauppa
isännöitsijäntodistus (lainaosuustieto 30.6. tai 31.12.)	80,00 €	70,00 €
isännöitsijäntodistus + liitteet (tilinpäätös, talousarvio, kunnossapitotarveselvitys, yhtiöjärjestys ja pohjapiirros)	105,00 €	95,00 €
Pikatoimitus	40,00 €	40,00 €
Energiatodistus	12,00 €	
lainaosuuslaskelma (per laina)	50,00 €	
Oven avaus, työaikana	50,00 €	
työajan ulkopuolella	80,00 €	
<i>(ei päivystystä, mahdollisuuksien mukaan)</i>		

Muut erillisveloitukset

lisätyöt	65,00 € / tunti
mittariluenta	5,00 € / mittari / luentakerta
Sähköinen allekirjoitus	3,00 € / kpl
käyttökorvausten yms. laskutus	8,00 € / kohde / kerta
laminointi, arkistolaatikko	5,00 € / kpl
huomautuslasku	5,00 € (peritään laskutettavalta)
asiakirjojen turvahävitys	6,00 € / mappi
kauttalaskutus	laskun summa + 10 %
tilintarkastusaineiston kuljetus	30,00 € / vientikerta
tiedotteiden tms. toimitus	30,00 € / vientikerta
kaupparekisteriote, rasisustodistus	15,00 €
rakennuttajapalvelu	1,24 % urakkahinnasta
kuitenkin vähintään	300,00 €
Urakkasopimuksen laadinta	150,00 €
Rakennus- tai toimenpideluvan hakeminen	150,00 € + viranomaiskulut
Kiinnitysten haku	300,00 € + viranomaiskulut
Häädön toimeenpano	150,00 € + viranomaiskulut
Hallintaanottovaroitustiedoksianto	25,00 € + viranomaiskulut
yhtiökokouksen koolle kutuminen	100,00 € + viranomaiskulut
(hallintaanottotapauksessa)	

Arvonlisävero

Kaikki hinnat sisältävät arvonlisäveron, 24 %